****

**REPUBLIKA HRVATSKA**

**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**

**OPĆINA LIPOVLJANI**

**OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 940-01/22-01/01

URBROJ:2176-13-01-22-03

Lipovljani, 04. listopada 2022. godine

Na temelju članka 26. Statuta Općine Lipovljani (Službeni vjesnik, broj: 14/21) i članka 12. Odluke o raspolaganju, upravljanju i stjecanju nekretnina u vlasništvu Općine Lipovljani (Službeni vjesnik, broj: 13/17, 72/20) na prijedlog Povjerenstva za provedbu javnog natječaja, Općinsko vijeće Općine Lipovljani na 11. sjednici održanoj 04. listopada 2022. godine donosi

**ODLUKU**

 **o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja**

I.

Na temelju provedenog javnog natječaja za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u Poduzetničkoj zoni Blatnjača (KLASA: 940-01/22-01/01, URBROJ: 2176-13-02-22-02) objavljen na službenoj Internet stranici Općine Lipovljani www.lipovljani.hr i na oglasnoj ploči Općine Lipovljani 18. kolovoza 2022. godine, obavijest o raspisivanju Javnog natječaja objavljena u Večernjem listu od 18. kolovoza 2022. godine, odabran je najpovoljniji ponuditelji, kako slijedi:

* **zkč. br. 3175/2 oranica, površine 10 001 m², zk. ul. 2831 k.o. Lipovljani**

Za predmetnu nekretninu pristigla je jedna pravovaljana ponuda.

**Najpovoljniji ponuditelj:** Polifonija d.o.o., Ulica Hrvatske Republike 19B, Osijek, s iznosom ponude od 118.511,85 kuna/ 15.729.23 eura.

Nakon izračuna potpore u kupoprodajnu cijenu zemljišta potpora iznosi:

41.479,15 kuna/5.505,23 eura.

II.

Sudionici natječaja imaju pravo na prigovora koji se podnosi u roku osam dana od dana primitka ove Odluke. Prigovor se podnosi Općinskom vijeću.

III.

S najpovoljnijim ponuditeljem Općinski načelnik će sklopiti kupoprodajni ugovor u roku od 90 dana od dana donošenja ove Odluke.

Po potpisivanju ugovora kupac je dužan u roku od 30 dana od dana potpisivanja ugovora isplatiti kupoprodajnu cijenu prodavatelju.

Sva davanja i poreze koje proizlaze iz kupoprodajnog ugovora snosi kupac.

IV.

Ova odluka objaviti će se na oglasnoj ploči i na internetskim stranicama Općine Lipovljani.

Predsjednik

Tomislav Lukšić, dipl.ing.šum.